

國立臺北商業大學

114 學年度第 2 學期場地委外經營部門管理委員會會議紀錄

開會時間：115 年 6 月 23 日(星期二)12：10

會議地點：臺北校區行政大樓 7 樓行政會議廳、桃園校區弘毅樓 A118 室

出席委員：15 位，李昭慶、劉正田、陳芳姿、李孔文、陳信宇、林純央、
林文晟、蘇建興(黃銘仁代)、陳姝伶、張谷良、吳嘉真、江振維、
沈慧敏、劉碧芬、黃鳳珠

請假委員：8 位，李俞麟、顏怡音、王慶熙、劉惠玲、胡秀玲、黃佑誠、
蔡幸愉、葉振渝

列席人員：何營養師麗玲、王組長川銘、鄧組員洲村、曾專員建達

主席：李主任委員昭慶

記錄：曾建達

甲、報告事項

壹、前次會議討論事項決議及執行情形：無

貳、本次會議工作報告事項：

一、本校現有委外經營項目統計一覽表如附件。

二、臺北校區「五育樓地下一樓自助餐區」決標後營運至116年6月底。

(一)以期間至 116 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租，於並於 115 年 5 月 15 日決標後履約。

(二)後續視廠商營運及續約申請經本校「膳食衛生協調委員會評鑑小組」評鑑結果辦理。

三、臺北校區「五育樓地下一樓A6櫃位」標租作業中。

(一)以期間至 116 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租。

(二)經 3 次公告後，無廠商投標，持續辦理標租作業中。

四、臺北校區「五育樓地下一樓A7櫃位」標租作業中。

(一)前以期間至 115 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租。

(二)廠商於 115 年 5 月 11 日書面說明，不續約。

(三)經簽奉後，以期間至 116 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租作業中。

五、臺北校區「五育樓地下一樓影印部」決標後營運至116年6月底。

(一)以期間至 116 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租，於並於 115 年 5 月 15 日決標後履約。

(二)後續視廠商營運及續約申請辦理。

六、臺北校區「五育樓地下一樓美髮部」續約至116年6月底。

(一)前以期間至 114 年 6 月底及可續約 3 次每次 1 年方案辦理標租，期間續約 1 次後，履約至 115 年 6 月底。

(二)廠商申請第 2 次續約，經簽奉後至 116 年 6 月底。

七、臺北校區「飲料自販機」續約至117年6月底。

(一)前以期間至 113 年 6 月底及可續約 2 次每次 2 年方案辦理標租，期間續約 1 次後，履約至 115 年 6 月底。

(二)廠商申請第 2 次續約，經簽奉後至 117 年 6 月底。

八、臺北校區「面紙自販機」續約至117年6月底。

(一)前以期間至 113 年 6 月底及可續約 2 次每次 2 年方案辦理標租，期間續約 1 次後，履約至 115 年 6 月底。

(二)廠商申請第 2 次續約，經簽奉後至 117 年 6 月底。

九、桃園校區「學生宿舍地下一樓自助洗衣部場地」重新辦理標租中。

(一)現有場地履約期限至 115 年 7 月 31 日，故須辦理重新標租。

(二)經 115 年 5 月 11 日簽奉後辦理招標，於 115 年 6 月 2 日資格標開標，僅 1 家投標，為「上洋產業股份有限公司」符合資格。

(三)於 115 年 6 月 11 日辦理評審委員會評審，並為序位第一優勝廠商，後續辦理議約。

十、桃園校區「學生宿舍1樓新設咖啡自販機」。

(一)廠商依其與友校國立師範大學及本校臺北校區方式，申請於桃園區宿舍 1 樓設置咖啡自販機一台，供師生使用。

(二)經 115 年 5 月 21 日簽奉，同意其設置訂約，並於 115 年 6 月 17 日起營運至 116 年 6 月 16 日止，期間為一年。

乙、討論事項

本次無提案

丙、臨時動議

散會

委外經營項目統計一覽表

項次	項目	廠商	履約起日	履約末日	依約繳納租金	續約次數及年限	續約是否已提出申請	備註
臺北校區								
1	自助餐	幸福時光廚房	115/07/01	116/06/30	是	2 次， 每次 1 年		
2	A6 輕食吧	幸福時光廚房	114/07/01	115/06/30	是	1 次， 1 年		已續約第 1 次
3	A7 輕食吧	辰禾企業社	114/08/07	115/06/30	是	2 次， 每次 1 年	否	
4	影印部	普淨兒 有限公司	115/07/01	116/06/30	是	2 次， 每次 1 年		
5	髮廊部	王水金	115/07/01	116/06/30	是	3 次， 每次 1 年		已續約第 2 次
6	i 郵箱	中華郵政股份有 限公司台北郵局	114/05/01	116/04/30	是	3 次， 每次 1 年		
7	公共自 行車站	臺北市政府 交通局	115/01/01	116/12/31	是			
8	面紙 自販機	萬洲通國際 企業有限公司	115/07/01	117/06/30	是	2 次， 每次 2 年		已續約第 2 次
9	飲料 自販機	統一速邁自販 股份有限公司	115/07/01	117/06/30	是	2 次， 每次 2 年		已續約第 2 次
10	咖啡 自販機	隆美麥國際 有限公司	114/12/01	115/11/30	是			
11	太陽 光電	得禾能源股份 有限公司	110/07/31	130/07/30	是			
桃園校區								
12	基地台	中華電信、遠 傳、台哥大等	114/09/01	119/08/31	是			
13	飲料販 賣機	金雨企業 股份有限公司	114/12/01	116/06/30	是	2 次， 每次 2 年		已續約第 2 次
14	i 郵箱	中華郵政股份有 限公司桃園郵局	115/01/01	118/12/31	是			
15	洗衣部	上洋產業 股份有限公司	112/08/01	115/07/31	是	1 次， 3 年		已續約第 1 次
16	面紙機	四麻吉自動販 賣機械企業社	114/01/01	115/12/31	是	2 次， 每次 2 年		已續約第 2 次
17	學餐區 (含便利 商店)	湘之坊	111/07/01	116/06/30	是	1 次， 3 年		
18	公共自 行車站	桃園市政府 交通局	113/07/01	117/12/31	是			
19	太陽 光電	弘泰能源 股份有限公司	110/07/31	130/07/30	是			
20	咖啡 自販機	隆美麥國際 有限公司	115/6/17	116/06/16	是			