

# 國立臺北商業大學

## 114 學年度第 1 學期場地委外經營部門管理委員會會議紀錄

開會時間：114 年 12 月 30 日(星期二)12：10

會議地點：臺北校區行政大樓 7 樓行政會議廳、桃園校區弘毅樓 A118 室

出席人員：16 位，李委員昭慶、劉正田(黃志賢代)、李俞麟、陳芳姿、

李孔文(賴威志代)、陳信宇、劉惠玲、林純央、蘇建興、陳姝伶、

張谷良、吳嘉真、沈慧敏、劉碧芬、黃鳳珠、黃佑誠

列席人員：7 位，顏怡音、王慶熙、林文晟、胡秀玲、江振維、蔡幸愉、葉振渝

列席人員：何營養師麗玲、王組長川銘、鄧組員洲村、曾專員建達

主席：李主任委員昭慶

紀錄：曾建達

### 甲、報告事項

壹、前次會議討論事項決議及執行情形：無

貳、本次會議工作報告事項：

一、本校現有委外經營項目統計一覽表如附件。

二、臺北校區「五育樓地下一樓自助餐區(含A6櫃位)」續約至115年6月底。

(一)前以期間至 114 年 6 月止及續約 1 年方案辦理標租，廠商投標及簽約時以增加早餐 A6 櫃位營運，並於 112 年 5 月 3 日決標。

(二)經本校「膳食衛生協調委員會評鑑小組」評鑑合格，經 114 年 5 月 16 日簽奉以原投標方式，續約至 115 年 6 月 30 日。

(三)後續新案標租以自助餐及 A6 櫃位分開標租。

三、臺北校區「五育樓地下一樓A7櫃位」決標後營運至115年6月底。

(一)以期間至 115 年 6 月底及可續約 2 次每次 1 年方案辦理標租，於並於 114 年 8 月 7 日決標後履約。

(二)後續視廠商續約申請及本校「膳食衛生協調委員會評鑑小組」評鑑結果辦理續約。

四、臺北校區「i 郵箱」新訂契約至116年4月底。

(一)前以期間 2 年及可續約 4 次每次 1 年(至 114 年 4 月底)與中華郵政臺北郵局簽訂契約，提供郵政公用事業使用。

(二)為持續提供本校教職員生多元便捷之包裹及郵件寄送服務，於 114 年 3 月 12 日簽奉核，以期間 2 年及續約 3 次每次 1 年另訂契約。

五、臺北校區「公共自行車站」新訂契約至116年4月底。

(一)前以期間1年9個月(至114年12月底)，與市府交通局簽訂契約，提供公共自行車站使用。

(二)考量各大專院校仍有公共自行車租賃站場地，於114年10月7日簽奉核，另訂契約2年(至116年12月底)。

六、臺北校區「咖啡自販機」營運至115年11月底。

(一)廠商依其與友校國立臺灣師範大學方式，申請於本校設置咖啡自販機一台，供師生使用。

(二)經114年9月5日簽奉後，同意其設置訂約，期間一年。

七、「桃園校區設置自動販賣機(共4台)場地出租案」將辦理第2次續約案。

(一)原廠商履約契約期限至114年11月30日，已於114年10月21日完成議價續約。

(二)為配合本校學年制度，故本次續約期間為114年12月1日起至116年6月30日止(共1年7個月)。

。

## 乙、討論事項

本次無提案

## 丙、臨時動議

散會

**委外經營項目統計一覽表**

| 項次          | 項目                 | 廠商                 | 履約起日      | 履約末日      | 依約繳納租金 | 續約次數及年限        | 續約是否已提出申請            | 備註       |
|-------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|--------|----------------|----------------------|----------|
| <b>臺北校區</b> |                    |                    |           |           |        |                |                      |          |
| 1           | 自助餐<br>(含 A6 輕食吧)  | 幸福時光廚房             | 114/07/01 | 115/06/30 | 是      | 1 次，<br>1 年    |                      | 已續約第 1 次 |
| 2           | A7 輕食吧             | 辰禾企業社              | 114/08/07 | 115/06/30 | 是      | 2 次，<br>每次 1 年 | 申請第 1 次，<br>至 116/06 |          |
| 3           | 影印部                | 普淨兒有限公司            | 114/07/01 | 115/06/30 | 是      | 1 次，<br>1 年    |                      | 已續約第 1 次 |
| 4           | 髮廊部                | 王水金                | 114/07/01 | 115/06/30 | 是      | 3 次，<br>每次 1 年 | 申請第 2 次，<br>至 116/06 | 已續約第 1 次 |
| 5           | i 郵箱               | 中華郵政股份有限公司台北郵局     | 114/05/01 | 116/04/30 | 是      | 3 次，<br>每次 1 年 |                      |          |
| 6           | 公共自行車站             | 臺北市政府<br>交通局       | 115/01/01 | 116/12/31 | 是      |                |                      |          |
| 7           | 面紙<br>自販機          | 萬洲通國際<br>企業有限公司    | 113/07/01 | 115/06/30 | 是      | 2 次，<br>每次 2 年 |                      | 已續約第 1 次 |
| 8           | 飲料<br>自販機          | 統一速邁自販<br>股份有限公司   | 113/07/01 | 115/06/30 | 是      | 2 次，<br>每次 2 年 |                      | 已續約第 1 次 |
| 9           | 咖啡<br>自販機          | 隆美麥國際<br>有限公司      | 114/12/01 | 115/11/30 | 是      |                |                      |          |
| 10          | 太陽<br>光電           | 得禾能源股份<br>有限公司     | 110/07/31 | 130/07/30 | 是      |                |                      |          |
| <b>桃園校區</b> |                    |                    |           |           |        |                |                      |          |
| 11          | 基地台                | 中華電信、遠<br>傳、台哥大等   | 109/09/01 | 114/08/31 | 是      |                |                      |          |
| 12          | 飲料販<br>賣機          | 金雨企業<br>股份有限公司     | 112/12/01 | 114/11/30 | 是      | 2 次，<br>每次 2 年 |                      | 已續約第 2 次 |
| 13          | i 郵箱               | 中華郵政股份有<br>限公司桃園郵局 | 111/10/01 | 114/12/31 | 是      |                |                      |          |
| 14          | 洗衣部                | 上洋產業<br>股份有限公司     | 112/08/01 | 115/07/31 | 是      | 1 次，<br>3 年    |                      | 已續約第 1 次 |
| 15          | 面紙機                | 四麻吉自動販<br>賣機械企業社   | 114/01/01 | 115/12/31 | 是      | 2 次，<br>每次 2 年 |                      | 已續約第 2 次 |
| 16          | 學餐區<br>(含便利<br>商店) | 湘之坊                | 111/07/01 | 116/06/30 | 是      | 1 次，<br>3 年    |                      |          |
| 17          | 公共自<br>行車站         | 桃園市政府<br>交通局       | 113/07/01 | 117/12/31 | 是      |                |                      |          |
| 18          | 太陽<br>光電           | 弘泰能源<br>股份有限公司     | 110/07/31 | 130/07/30 | 是      |                |                      |          |